

Αρ. Φακ.: Υ.Ο. 13.36.003.001
21.11.003

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
Νομοσχέδια με τίτλο «ο περί Φορολογίας του Εισοδήματος
(Τροποποιητικός) Νόμος του 2021»

Στο πλαίσιο των μέτρων στήριξης της οικονομίας ένεκα της πανδημίας του COVID - 19, προτείνεται η επέκταση παραχώρησης φορολογικών κινήτρων σε ιδιοκτήτες που ενοικιάζουν ακίνητη ιδιοκτησία (φυσικά ή νομικά πρόσωπα), όπου στεγάζονται επιχειρήσεις η λειτουργία των οποίων έχει ανασταλεί με βάση το περί Λοιμοκαθάρσεως (Καθορισμός Μέτρων για Παρεμπόδιση της Εξάπλωσης του Κορωνοϊού COVID-19) Διάταγμα (Αρ. 2) του 2021, με στόχο να προβούν σε εθελοντική μείωση του ενοικίου για τους μήνες Ιανουάριο με Μάρτιο του 2021.

2. Σκοπός του παρόντος νομοσχεδίου είναι η τροποποίηση του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου ώστε να παραχωρείται πίστωση φόρου σε ιδιοκτήτες που ενοικιάζουν ακίνητη ιδιοκτησία σε φυσικά ή σε νομικά πρόσωπα (όπου η λειτουργία τους έχει ανασταλεί βάσει του υπό αναφορά διατάγματος του Υπουργού Υγείας) ως κίνητρο για να προβούν σε εθελοντική μείωση του ενοικίου για περίοδο μέχρι 3 μηνών (1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Μαρτίου). Η πίστωση φόρου που παραχωρείται ισούται με το 50% του ποσού μείωσης του ενοικίου, που δεν υπερβαίνει το πενήντα (50%) και δεν είναι μικρότερη του τριάντα (30%) τοις εκατό του μηνιαίου ενοικίου.

3. Το Υπουργικό Συμβούλιο στη συνεδρία του ημερ. 19 Ιανουαρίου, 2021 έχει:

(α) εγκρίνει το συνημμένο νομοσχέδιο που τροποποιεί τους περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμους του 2002 μέχρι 2021 και

(β) εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Οικονομικών να καταθέσει στη Βουλή των Αντιπροσώπων το προτεινόμενο νομοσχέδιο συνοδευόμενο από την Αιτιολογική Έκθεση του Γενικού Εισαγγελέα, και το προσχέδιο της απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου για ψήφιση του σε Νόμο.

4. Επισυνάπτεται το σχετικό προτεινόμενο τροποποιητικό Νομοσχέδιο μαζί με τη σχετική Αιτιολογική Έκθεση υπογραμμένη από το Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας, και το προσχέδιο της απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου που έχει ετοιμαστεί για το πιο πάνω Νομοσχέδιο για μελέτη και ψήφιση του σε Νόμο.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ